



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Sisku  
Stalna služba u Glini  
Trg bana Josipa Jelačića 5, Glina

Poslovni broj: Ovr-271/2015-76

## U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

### R J E Š E N J E

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Glini, po sucu toga suda Zoranu Pleše, u ovršnoj stvari ovrhovoditelja Karlovačke banke d.d. Karlovac, Ivana Gorana Kovačića 1, OIB: 08106331075, protiv ovršenika Poljoprivredne zadruge Petrova Gora, Križnog puta 6, Gvozd, OIB: 69602856930, zastupane po punomoćnicima iz Odvjetničkog društva Klaić i Klaić iz Kutine, Kolodvorska 24, uz sudjelovanje založnog vjerovnika Republike Hrvatske, zastupane po zakonskom zastupniku Općinskom državnom odvjetništvu u Sisku, radi ovrhe na nekretninama, dana 6. studenog 2020.,

### r i j e š i o j e

1. Obustavlja se ovrha i ukidaju se sve ovršne radnje pod brojem Ovr-493/12 od 8. studenog 2012.
2. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Gvozd brisanje zabilježbe ovrhe i ovršivosti tražbine pod br. Ovr-493/12 zabilježene pod brojem Z-753/12 na nekretninama upisanim u z. k. ul. br. 1187 k.o. Vrginmost i to  
čest. kat. br. 264/1 tri poslovne zgrade i industrijsko dvorište od 3690 m<sup>2</sup>  
poslovna zgrada od 593 m<sup>2</sup>  
poslovna zgrada od 18 m<sup>2</sup>  
poslovna zgrada od 23 m<sup>2</sup>  
industrijsko dvorište od 3056 m<sup>2</sup>  
čest. kat. br. 264/2 neplodno – put od 460 m<sup>2</sup>  
čest. kat. br. 264/3 neplodno – Ul. Križni put od 481 m<sup>2</sup>  
čest. kat. br. 264/4 neplodno – Ul. Križni put od 688 m<sup>2</sup>  
čest. kat. br. 286/5 neplodno – put od 126 m<sup>2</sup>  
na kojima je ovršenik upisan kao vlasnik u cijelosti.

## Obrazloženje

Povodom prijedloga ovrhovoditelja ovaj sud donio je rješenje o ovrsi 8. studenog 2012. pod poslovnim brojem Ovr-493/12 kojim je dozvolio predloženu ovrhu na nekretninama ovršenika, a rješenje je postalo pravomoćno 23. studenog 2012.

Ovosudnim rješenjem od 30. studenog 2018. pod poslovnim brojem Ovr-271/2015-42 ovrhovoditelju kao ponuditelju dosudene su predmetne nekretnine, a navedeno rješenje postalo je pravomoćno 19. travnja 2019.

Ispravljenim rješenjem od 11. siječnja 2019. pozvan je ponuditelj kao kupac na polaganje kupovnine, što isti nije učinio.

Ovosudnim rješenjem od 15. listopada 2020., oglašena je nevažećom prodaja nekretnina do koje je došlo rješenjem o dosudi od 30. studenog 2018. broj Ovr-271/2015-42 ispravljenog rješenjem od 11. siječnja 2019. broj Ovr-271/2015-45 te je određena nova prodaja na drugoj javnoj dražbi zakazanoj za dan 4. studenog 2020.

Na ročištu za drugu javnu dražbu od 4. studenog 2020., nije bilo dokaza da je izvršena bilo kakva uplata jamčevine.

Punomoćnik ovrhovoditelja izjavio je da ukoliko na dražbi ne bude zainteresiranih kupaca isti predlaže obustavu postupka kao i da se ne pojavljuje kao kupac u ovom predmetu.

Budući se u predviđenom roku od 15 minuta nisu pojavili potencijalni dražbovatelji, a ovrhovoditelj se nije pojavio kao kupac, temeljem odredbe članka 72. stavak 2. Ovršnog zakona, riješeno je kao u izreci.

U Glini 6. studenog 2020.

Dokument je elektronički potpisan:  
ZORAN PLEŠE

Vrijeme potpisivanja:  
06-11-2020  
13:17:24



DN:  
C=HR  
O=OPĆINSKI SUD U SISKU  
2.5.4.97#130048523734363130963730313037  
L=ŠIBAK  
OU=PLEŠE  
G=ZORAN  
CN=ZORAN PLEŠE

Sudac  
Zoran Pleše

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo žalbe na nadležnom Županijskom sudu u roku od 8 dana od dana pismenog prijema istog. Žalba se podnosi putem ovog suda u tri primjerka, a putem ovog Suda.

DN-a:

1. Ovrhovoditelju neposredno
2. Ovršeniku po punomoćniku
3. Općinsko državno odvjetništvo Sisak na broj O-DO-871/2014
4. Zemljišnoknjižnom odjelu Gvozd nakon pravomoćnosti



Broj zapisa: 1789a-8bbe9

Kontrolni broj: 0c24b-897de-760e6

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=ZORAN PLEŠE, L=SISAK, O=OPĆINSKI SUD U SISKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:  
<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku,  
**Općinski sud u Sisku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.



REPUBLIKA HRVATSKA  
Općinski sud u Sisku

## Potvrda o preuzimanju elektroničkog sudskog pismena

U siguran elektronički poštanski pretinac primatelja **KARLOVAČKA BANKA d.d.**, pravna osoba, dana **06.11.2020.** su poslana sljedeća pismena iz predmeta **Ovr-271/2015**:

- odluka/dopis vrste **Rješenje - obustava postupka** i oznake **Ovr-271/2015-76** od **06.11.2020.**

Potvrđuje se da je primatelj dana **06.11.2020.** preuzeo navedena pismena.